



DIE EXPERTEN FÜR
VERWALTEN, VERMIETEN, BAUEN





Durch die **GoZee-App** wird Ihre Broschüre lebendig

Entdecken Sie die Broschüre mit der GoZee-App auf Ihrem Smartphone oder Tablet und finden Sie 360°-Panoramen, Fotogalerien und Internetzugriff durch Augmented Reality.

GoZee: Wie man in 30 Sekunden loslegen kann

1. Geben Sie im App Store oder in Google Play „GoZee“ in das Suchfeld ein und laden Sie die App auf Ihr Smartphone oder Tablet herunter.
2. Öffnen Sie die App und verwenden Sie sie auf Seiten mit dem GoZee-Symbol.



360°-Panorama



Fotogalerie



Web-Symbol



Verehrte Leserinnen und Leser, liebe Freudenstädter,

Jubiläen sind ein Grund zum Feiern und gleichzeitig Verpflichtung: Denn den erfolgreichen Weg, den unsere Vorgänger und wir selbst bis heute beschritten haben, gilt es fortzusetzen. Daher ist es für uns Grund zur Freude und Ansporn für die Zukunft zugleich, dass wir 2019 gleich zwei Jubiläen feiern zu können: 70 Jahre Kreisbaugenossenschaft eG (KBG) und 40 Jahre Kreisbau-Verwaltungsgesellschaft mbH (KBV) Freudenstadt.

Die Antwort auf die Frage, wie wir wohnen können und wollen, hängt auch immer von Zeit und Zeitgeist ab – damals in der Nachkriegszeit genauso wie heute, da die Ansprüche gestiegen sind und die Menschen nach individuellem Wohnraum suchen, in dem sie sich entfalten und das Leben alleine oder mit ihrer Familie nach ihren Wünschen gestalten können.

Wie die Vorstellungen vom guten Wohnen auch aussehen mögen: In den vergangenen Jahrzehnten haben wir viele Freudenstädter dabei unterstützt, sie zu verwirklichen. Bei der Kreisbaugenossenschaft konnten wir bezahlbaren Wohnraum für die Einwohner unseres Kreises schaffen und mit der Kreisbau-Verwaltungsgesellschaft uns anvertrauten Wohnraum kompetent verwalten.

Für beide Gesellschaften haben wir große Zukunftspläne: Wir möchten unseren Bestand modernisieren, neue Wohnungen errichten und gleichzeitig unsere Verwaltertätigkeit ausbauen. Denn unser naturnahes, familienfreundliches und wirtschaftsstarkes Freudenstadt zieht immer mehr Menschen an. Und möglichst vielen Menschen hier ein Zuhause zu bieten – genau das ist unser Auftrag.

Wir bedanken uns für Ihr Vertrauen und freuen uns auf viele weitere, erfolgreiche Jahre gemeinsam mit Ihnen.

Ihre

Gerhard Link

Vorstand KBG und
Geschäftsführer KBV

Matthias Broß

Vorstand KBG und
Geschäftsführer KBV

70 JAHRE

KREISBAUGENOSSENSCHAFT FREUDENSTADT

Vor nunmehr 70 Jahren wurde die Kreisbaugenossenschaft Freudenstadt eG gegründet. Der Zweite Weltkrieg war gerade vorbei, mehr als ein Fünftel der Wohnungen in Deutschland waren zerstört. Zahllose Flüchtlinge strömten in die Westzonen, Millionen waren obdachlos. Freudenstadt war im Krieg besonders stark zerstört worden, die Lage hier daher besonders prekär.



Die Anfänge in der Nachkriegszeit

Im Frühjahr 1949 kamen die Bürgermeister des Landkreises zusammen, um über eine Lösung zu beraten. Zum ersten Mal fand hier die mögliche Gründung einer Baugenossenschaft im Sinne der Selbsthilfe Gehör – und großen Anklang: Noch im Dezember desselben Jahres gründeten der Kreisverband (heute Landkreis) Freudenstadt, 46 Gemeinden des Kreises sowie eine große Anzahl von Einwohnern gemeinsam die Kreisbaugenossenschaft Freudenstadt eG., deren Gemeinnützigkeit bald anerkannt wurde. Mit der Verabschiedung des bundesweit ersten Wohnbaugesetzes 1950 waren die Rahmenbedingungen für die Planungen des sozialen Wohnungsbaus geschaffen. Im Juli 1950 wurde die erste Baugenehmigung für das erste Mietshaus der Genossenschaft in der Gartenstraße 3 in Pfalzgrafenweiler erteilt. Mit diesem Startschuss ging es im Laufe der 50er-Jahre stetig weiter: Immer mehr Häuser wurden gebaut und immer mehr Bürger beteiligten sich.

Ende des sozialen Wohnungsbaus

Mitte der 70er-Jahre wuchs der Wohlstand und damit die Ansprüche an Wohnfläche und Ausstattung – der soziale Wohnungsbau hatte damit praktisch ausgedient. Kinderreiche Familien und ältere Menschen suchten nach individuellen Eigenheimen und Eigentumswohnungen. Baupreise und Zinsen für Darlehen stiegen. Die Kreisbaugenossenschaft baute nun entsprechend dem neuen Zeitgeist – und wie seit der Gründung mit dem Grundsatz, Partner zu sein für Qualität und Fortschritt.

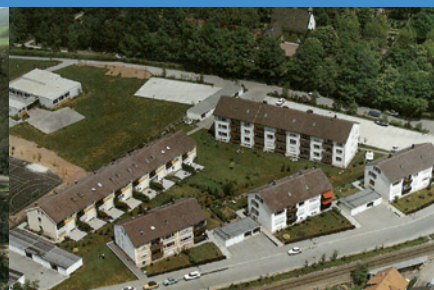
Die Wende schafft neue Herausforderungen

Mit der Wende stand der Westen und damit auch die Kreisbaugenossenschaft erneut vor der Herausforderung, Wohnraum für Bürgerkriegsflüchtlinge und Asylbewerber zu schaffen. Die KBG errichtete ein Mietwohngebäude für Aus- und Übersiedler und stellte Wohnungsbestand zur Verfügung. Die Wohnungsnachfrage und staatliche Anreize führten gleichzeitig zu einem Bauboom, im Zuge dessen die KBG ihren Bestand weiter ausbaute.



V. l. n. r.:

Gerhard Link,
Barbara Kuhnke,
Christiane Cusa,
Yasemin Kaplan,
Dennis Just,
Sandra Wacker,
Matthias Broß,
Alexander Schutz,
Thomas Eberhardt,
Sabrina Schmelzle



Aktualisierung des Mietwohnungsbestandes

In den 1950er-Jahren waren die Ansprüche nicht hoch: Vor allem galt es, ein Dach über dem Kopf zu haben. Die ersten Sozialwohnungen hatten lediglich Gemeinschaftsbäder, statt Zentralheizungen gab es Einzelöfen in den Wohnungen. Mit dem Wirtschaftswunder stiegen die Ansprüche. Für die KBG galt es daher, den Bestand zu modernisieren. Bis heute investiert die KBG laufend in die Verbesserung des Standards – zum Wohle ihrer Mieter.

Neue Geschäftsfelder und Geburtsstunde der KBV

Bis 1988 hatte die KBG entsprechend den Grundsätzen der Wohnungsgemeinnützigkeit kostendeckend gearbeitet. Mit der Aufhebung der Gemeinnützigkeit und der beginnenden Steuerpflicht wurde es aber möglich, neue Geschäftsfelder zu erschließen. Zwei neue Geschäftsfelder waren geboren, um notwendige Gewinne zu erwirtschaften: zum einen der Immobilienvertrieb für fremde Immobilien, der mit der großen Wohnungsnachfrage zu Beginn der 90er-Jahre beste Startbedingungen hatte. Zum anderen wurde die KBG erster kompetenter

Verwalter von Wohnungen nach dem Wohnungseigentumsgesetz. Bereits nach wenigen Jahren wurde die Zahl der Wohnungen so groß, dass das baden-württembergische Innenministerium die Gründung der steuerpflichtigen Kreisbau-Verwaltungsgesellschaft mbH zur Auflage machte. Lesen Sie mehr auf den nächsten Seiten.

DER HEUTIGE BESTAND

Seit dem Bau des ersten Hauses in der Gartenstraße 1950 ist viel Zeit vergangen und der Bestand der KBG stetig gewachsen.

Heute besitzt sie

- » 35 Mietwohngebäude mit
- » 286 Wohnungen
- » 6 Gewerbeeinheiten und
- » 58 Garagen.

40 JAHRE

KREISBAU-VERWALTUNGSGESELLSCHAFT FREUDENSTADT

1979 war es soweit: Die Kreisbau-Verwaltungsgesellschaft (KBV) wurde als Tochtergesellschaft der KBG gegründet. Mit Zustimmung der Eigentümer wurden die von der KBG nicht selbst errichteten Eigentumsanlagen in die Verwaltung der KBV übernommen.



Gefragter Verwalter

Obwohl die Bautätigkeit in Freudenstadt im Laufe der Jahre zurückging, wuchs der Bestand der KBV. Denn dank des guten Rufes der Gesellschaft und des großen Vertrauens, das sie bei der Bevölkerung genießt, übernahmen wir mit der KBV Objekte, die vorher von anderen Verwaltern betreut worden waren. So verwalten wir treuhänderisch aktuell ein Geldvermögen von mehr als 8 Mio. €. Mit dem Ziel, das uns anvertraute Vermögen zu erhalten und wenn möglich zu vermehren, sind wir stetig um die Vergrößerung unserer Fachkompetenz bemüht.

Technisch auf dem neuesten Stand

Die Jahrtausendwende und die Einführung des Euro markierten für uns auch eine technische Neuerung: Wir führten ein flächendeckendes EDV-System ein, um nicht nur die verwaltungstechnischen, sondern auch



DER HEUTIGE BESTAND

Aktuell betreut die KBV

- » 1.986 Eigentumswohnungen,
- » 603 Garagen und
- » 137 Mietwohnungen.

die administrativen Tätigkeiten zu erfassen. Zu jedem gewünschten Zeitpunkt können wir so zentral sämtliche Informationen zu einer Wohnanlage abfragen – unabhängig von einzelnen Mitarbeitern.

Unsere Mission lässt sich einfach auf den Punkt bringen: Wir machen Ihre Wohnträume wahr, ohne Sie arm zu machen. Und zwar, indem wir

- » qualifizierte Hilfe aus einer Hand bieten,
- » technisch auf dem neuesten Stand sind und
- » im Zuge dessen alle Aktivitäten in der EDV speichern,
- » dadurch die Ausführung jeglicher Planung überwachen,
- » bei der Abwicklung aller Bankgeschäfte seriös auf Reserven achten und
- » durch diese Maßnahmen unsere Kunden bestmöglich vor Risiken schützen.

Gestern, heute und morgen im Fokus: Ihre Zufriedenheit

Angesichts der sich ständig ändernden Rechtsprechung im Miet- und Wohnungseigentumsrecht sowie der Neuerungen im technischen Bereich sind die Anforderungen an eine gute Immobilienverwaltung sehr hoch. Alle unsere Mitarbeiter bilden sich daher in Seminaren kontinuierlich fort. Denn unser höchstes Ziel ist die Zufriedenheit aller unserer Kunden. Das war bei der Gründung so und gilt auch für die nächsten 50 Jahre, denen wir voller Vorfreude entgegenblicken.

IHR EIGENTUM

IN DEN BESTEN HÄNDEN

Ihr Wohnungseigentum ist ein beträchtlicher Vermögenswert – und sollte nur von Fachleuten verwaltet werden. Die Verwaltung von Wohnungen mit Schwerpunkt WEG-Verwaltung ist das Kerngeschäft der KBV. Viele Wohnungseigentümergemeinschaften vertrauen uns bereits seit Jahrzehnten, denn sie haben uns als konstant zuverlässigen, verantwortungsvollen und leistungsfähigen Partner kennengelernt. Jeden Tag setzt unser Team Know-how und langjährige Erfahrung ein, um jedes der uns anvertrauten Objekt – egal ob große Wohnanlage oder einzelnes Mehrfamilienhaus – ideal zu betreuen.

Lassen Sie uns Ihr zuverlässiger Partner sein





Objekt „Kärntner Straße 39, Freudenstadt“



Lassen Sie sich beraten!

Sie suchen eine kompetente Verwaltung für Ihr Objekt?
Lassen Sie sich von uns beraten und überzeugen Sie sich selbst.

Ihr Ansprechpartner für alle Fragen rund um die Hausverwaltung ist Matthias Broß, Geschäftsführer der KBV: 07441 8996-11.



AKTUELL VERWALTEN WIR



2.075

Einheiten Eigentumswohnungen
und fremde Mietwohnungen in
140 Objekten



614

Einheiten Garagen-
und Garagenstellplätze



286

Einheiten Mietwohnungen
der Kreisbaugenossenschaft



33

Einheiten kommunale
Wohnungen

Die KBV – gefragter Partner





MIETWOHNUNG GESUCHT?

Mit der Wohnungssuche verbinden viele Menschen heute vor allem eins: Stress und eine lange, nervenaufreibende Zeit, bis endlich das Passende gefunden ist.

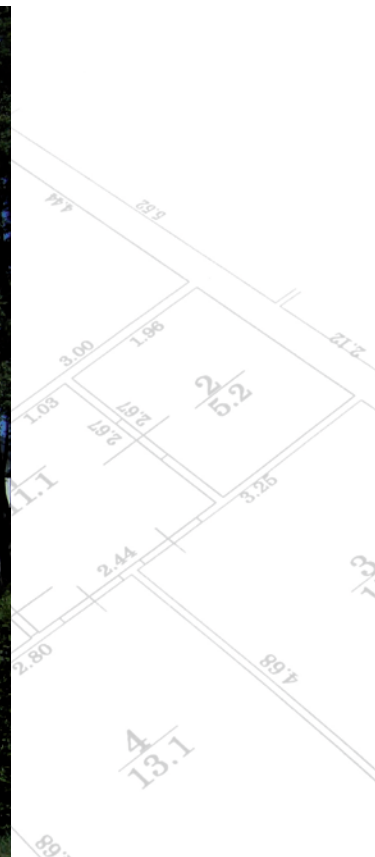
Das muss nicht sein! Verzichten Sie auf den Stress und entscheiden Sie sich für die Vorfreude auf Ihre neue Wohnung – als Mitglied der Kreisbaugenossenschaft. Denn als solches genießen Sie die zahlreichen Vorteile genossenschaftlichen Wohnens, z. B. attraktive Mietpreise, geringe Nebenkosten und fortlaufende Renovierungen.





oben Objekt „Am Rechen 32, Baiersbronn“

unten Objekt „Bahnhofstraße 67, Freudenstadt“

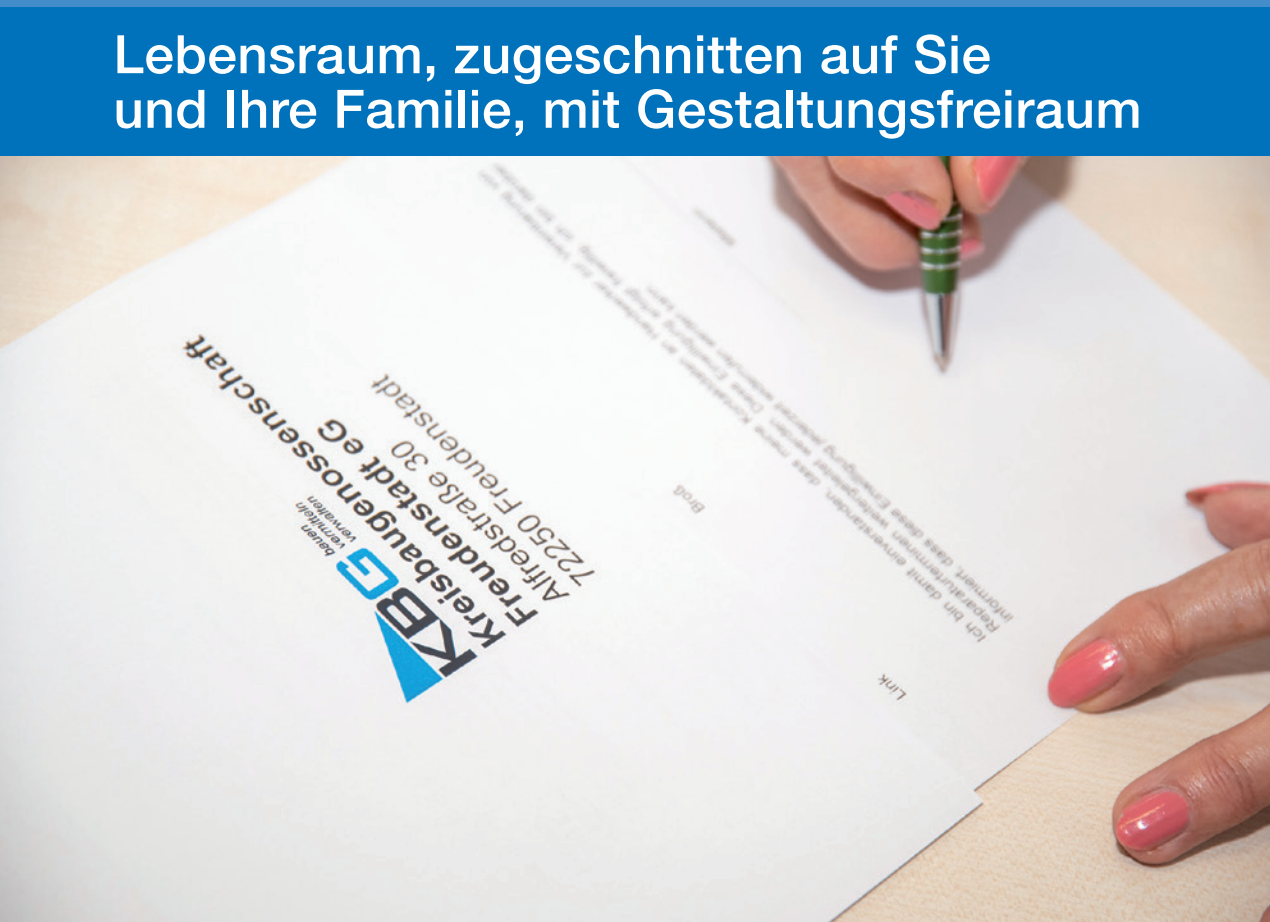


GUT ZU WISSEN

Die Vermietung gehört zu den Kernaufgaben der KBG – wir vermieten rund 300 eigene Wohnungen und verwalten und vermieten darüber hinaus rund 150 Wohnungen in Auftrag von Eigentümern.



Lebensraum, zugeschnitten auf Sie
und Ihre Familie, mit Gestaltungsfreiraum





In wenigen Schritten zur neuen Wohnung

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung aus dem Eigen- oder Verwaltungsbestand der Kreisbau Freudensstadt? Damit wir Ihre Anfrage zügig beantworten können, ist eine formelle Bewerbung für eine Mietwohnung notwendig.

Dazu können Sie ganz einfach den Fragebogen für Mietinteressenten im Downloadbereich unserer Webseite herunterladen. Bei Fragen sind wir gerne für Sie da!

Ihre Ansprechpartnerin:

Sabrina Schmelzle
Telefon: 07441 8996-12



BAUTÄTIGKEIT DER KBG

Von Anfang an war die Kreisbaugenossenschaft Freudenstadt im Kreisgebiet als Bauherrin tätig. In den vergangenen Jahren wurden eine Vielzahl an Mehrfamilienhäusern und Reihenhäusern errichtet.

Neben dem Bau neuer Gebäude und Anlagen ist das vornehmliche Ziel der Kreisbaugenossenschaft heute die Modernisierung und Erweiterung des eigenen Wohnungsbestandes, um Mietern und Eigentümern ein Wohnerlebnis ganz nach ihren Vorstellungen zu bieten.

Objekt „Neubau Hessestraße, Freudenstadt“





Hier wird gebaut

Dort, wo andere Urlaub machen – an einem idyllischen Ort im Schwarzwald – ist das neueste Bauprojekt der KBG zu finden. In Loßburg-Rodt entsteht ein Reihenhaus, das seinen zukünftigen Bewohnern alles bietet, was man sich von einem Zuhause heute wünscht: hoher Wohnkomfort in einer modernen, wirtschaftsstar- ken Gemeinde mit dichter Infrastruktur und gleichzeitig in absolut naturnaher Lage. Eigenleistungen, Erweiterungen und Änderungen machen wir selbstverständlich nach Absprache möglich – so, wie man das von einem modernen Bauunternehmen erwartet.



EINE ZUSAMMENARBEIT, DIE SICH LOHNT

Zahlreiche private Eigentümer, Unternehmen und Kommunen vertrauen auf die Leistungen der Kreisbau Freudensstadt. Dem in unserer Satzung festgeschriebenen Ziel, unseren Mitgliedern guten Wohnraum zu bezahlbaren Preisen zu bieten, widmen wir uns mit Kompetenz, Weitblick und Leidenschaft. Wenn Sie genau das suchen, dann sind Sie bei uns richtig. Als Kunde der Kreisbau bieten wir Ihnen ein umfassendes Dienstleistungsspektrum und damit eine Vielzahl an handfesten Vorteilen:

- » Buchhalterische Betreuung von Mietwohngebäuden/Wohnungen (Mietenbuchhaltung) inkl. Einzug und Verbuchung der Mietzahlungen und Abrechnung der Nebenkosten
- » Jährliche Erstellung der Nebenkosten-/Betriebskostenabrechnung
- » Mietersuche über unsere Webseite
- » Günstige Konditionen für alle notwendigen Versicherungen dank unserer Rahmenverträge
- » Günstige Konditionen bei bekannten Kabelnetzbetreibern und Heizkostenfirmen
- » Frühzeitige jährliche Eigentümerversammlung mit zeitnaher Umsetzung der Beschlüsse
- » Transparente, pünktliche und korrekte Abrechnung gegenüber Eigentümern
- » Gute und langjährige Kontakte zu ortsansässigen Handwerksbetrieben
- » Persönliche Betreuung vor Ort im Problemfall

Lassen Sie uns Ihr zuverlässiger Partner sein





GEMEINSAM STARK FÜR SIE

Wohnen ist etwas sehr Persönliches. Unsere Kunden können von uns absolute Verlässlichkeit, Fachkenntnis und einen herzlichen Umgang erwarten – Egal, ob Sie eine unserer Wohnungen anmieten oder uns Ihr Eigentum zur Verwaltung anvertrauen. Unser Team ist bei allen Anliegen und Fragen für Sie da und berät Sie persönlich. Telefonisch oder persönlich in unserem Büro ist stets ein Ansprechpartner verfügbar. Auch untereinander legen wir Wert auf eine gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit. Freude bei der Arbeit und starker Teamgeist werden bei uns großgeschrieben.

Wir freuen uns, wenn wir Ihnen auf dem Weg zum neuen Zuhause weiterhelfen können!

Vorstand / Geschäftsführung



Matthias Broß
Betriebswirt und Ökonom
der Immobilienwirtschaft
Telefon: 07441 8996-11



Gerhard Link
Bürgermeister a. D.
Telefon: 07441 8996-0

Prokurist



Thomas Eberhardt
Zimmermeister
Telefon: 07441 8996-21

Wohnungsvermietung



Sabrina Schmelzle
Assistentin der
Geschäftsleitung/
Kaufrau der Grundstücks-
und Wohnungswirtschaft
Telefon: 07441 8996-12

Sekretariat



Yasemin Kaplan
Wirtschaftsassistentin
Telefon: 07441 8996-0



Petra Schaal
Industriekauffrau
Telefon: 07441 8996-0

>>

Rechnungswesen



Florian Schwägler
gepr. Wirtschaftsfachwirt (IHK)
Controller
Telefon: 07441 8996-16



Christiane Cusa
Industriekauffrau
Telefon: 07441 8996-15



Stefanie Blehm
Kaufrau für
Büromanagement
Telefon: 07441 8996-17



Sandra Wacker
Kaufrau für Büromanagement
Telefon: 07441 8996-0

Wohnungsverwaltung



Markus Kaupp
Industriekaufmann
Telefon: 07441 8996-24



Alexander Schutz
Immobilienverwalter
Telefon: 07441 8996-20



Dennis Just
Auszubildender
Telefon: 07441 8996-0



Thomas Eberhardt
Zimmermeister
Telefon: 07441 8996-21

WIR SAGEN DANKE!

Erfolg ist das Ergebnis guter und vertrauensvoller Zusammenarbeit.

Wir bedanken uns bei unseren zahlreichen Partnern und freuen uns auf viele weitere Jahre.

**Farben, Tapeten, Gardinen
Bodenbeläge und Werkzeug**

■ Farben ■ Bodenbeläge ■ Tapeten
■ Gardinen ■ Sonnenschutz ■ Werkzeug

farbtex®

• Ludwig-Jahn-Straße 17
72250 Freudenstadt

33 x in Süddeutschland www.farbtex.de

**Zimmergeschäft
Dachdeckerbetrieb
Hubarbeitsbühnenvermietung**

Seniorenfreundliche Handwerker
60+
Kundenvernetzt
Kundenvernetzt
Freienbach

Hein GALL HOLZBAU

Zimmerer bieten Qualität mit Nachweis
★★★★★

Hein Gall | 72285 Pfalzgrafenweiler | Tel: 0 74 45 / 85 99 -70



Kniebisstraße 77
72297 Seewald-Besenfeld
Tel. 07447 521
elektro-armbruster@t-online.de

Licht- und Kraftanlagen · Elektrogeräte · Antennebau
Photovoltaik-Anlagen · Miele Kundendienst

**Herzlichen Glückwunsch
zum 70-jährigen Jubiläum!**

Vielen Dank für Ihr Vertrauen.



Wärmedämmung, Trockenbau,
Innenausbau, Akustikdecken,
Innenputze, **Raumgestaltung**.



**THOMAS
KÜBLER**
MALER · LACKIERER · GIPSER

72250 Freudenstadt
Wasenweg 9
Tel. 0 74 43/2 00 20
Fax 0 74 43/2 06 93
www.maler-kuebler.de

ZETTL
BAUGESCHÄFT

IRMIN ZETTL

**Neubau · Altbaurenovierung
Umbau · Wegebau**

Stuttgarter Strasse 83
72250 Freudenstadt · Tel. 07441 831 01

Energiesparen
beginnt beim Fenster

Daum
Meisterbetrieb

Fenster
Klappläden
Rollläden
Jalousien
Sonnenschutz
Türen und Tore



Panoramaweg 30 · 72270 Baiersbronn
Telefon: 0 74 42 / 37 83 · Fax 5 02 04
info@rolladen-daum.de · www.rolladen-daum.de



ZÜFLE Flaschnerei – Sanitär
Heizung – Gas
www.flaschner-zuefle.de

Saarstraße 22
72270 Baiersbronn
Tel. 07442 12 25 00
info@flaschner-zuefle.de



**FLASCHNEREI | SANITÄR | HEIZUNG
GAS | ALTERNATIVE ENERGIEEN**

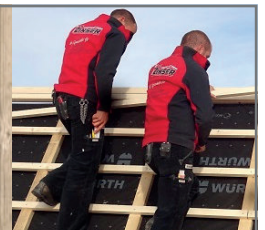
bad & heizung



**Wärme
Klima
Sanitär
Schwimmbad**

Gottfried Braun GmbH · Öchslestraße 17 · 72270 Baiersbronn
Tel. 07442 4908-0 · www.braun-baiersbronn.de
Filiale: Masselstr. 17 · 72290 Lossburg · Tel. 07446 91060

**Ihre Dach- und
Fassadensanierung**
- bei uns
in guten Händen



ZINSE
HOLZBAU

- Holzhäuser
- Dachausbau
- Altbausanierung

72290 Loßburg · Tel. 07446.609 · www.zinser-holzbau.de

**Fenster
WIDMAIER
Türen** GmbH

**Kunststoff-Fenster
Aluminium und Kunststoff-Türen
Sicht- und Sonnenschutz
Insektenschutz**

Widmaier GmbH
Augarten 39
72160 Horb-Dettingen
Tel. 07482 923100-0
info@fenster-widmaier.de
www.fensterwidmaier.de



BARTH
BEDACHUNGEN

ob steil – ob flach
von BARTH das Dach!

Dach-Wand-Abdichtungen · Restaurieren · Wärmedämmung
Wohndachfenster · Dachbegrünung · Blitzschutz
Lager von Dachbaustoffen · Hubarbeitsbühnen-Verleih

Barth-Bedachungen GmbH · Hindenburgstraße 11
72250 Freudenstadt · Tel. 07441 91 60 0
info@barth-bedachungen-gmbh.de
www.barth-bedachungen-gmbh.de



Innovativ & Traditionell



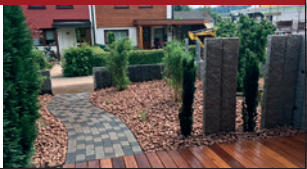
Holzbau Lieb e. K.
Max-Eyth-Str. 2
72250 Freudenstadt
Tel. 07441 2179
www.holzbau-lieb.de

Zimmerei | Gerüstbau | Innenausbau | Fassadenbau | Dacharbeiten
Altbausanierung | Wärmedämmung | Wohndachfenster




Gartenbau | Landschaftsbau | Objektbetreuung
Gartenpflegearbeiten | Baumfällungen

Schuster Gartenbau GbR
Brandweg 9
72250 Freudenstadt
info@schuster-garten.de
www.schuster-garten.de





SCHLEH
Fliesen & Estrich

Max Eyth Str. 20 | 72270 Baiersbronn-Mitteltal
Telefon 07442 5115 | www.fliesen-schleeh.de

Die Kreisbaugenossenschaft vertraut uns seit Jahrzehnten.
Schenken auch Sie uns Ihr Vertrauen.



HOLZBAU Haist GmbH
Ruhesteinstr. 14
72270 Baiersbronn

Tel.: 07442.2474
Fax: 07442.3047
info@holzbau-haist.de
www.holzbau-haist.de

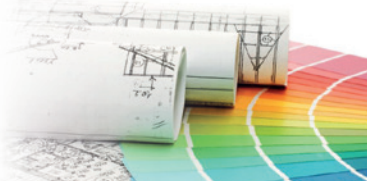
- Zimmerarbeiten
- Stoll- und Flachdach
- Gerüstbau
- Zertifizierter Holzbau
- Altbausanierung nach EnEV
- Fassadengestaltung



M A L E R
Schweikert
Inh. Thomas Stoll

MALERHANDWERK ■ RAUMKREATION ■ BODENBELÄGE

Ludwig-Jahn-Straße 4
72250 Freudenstadt
Tel. +49 (0)7441 2326
info@maler-schweikert.de
www.maler-schweikert.de



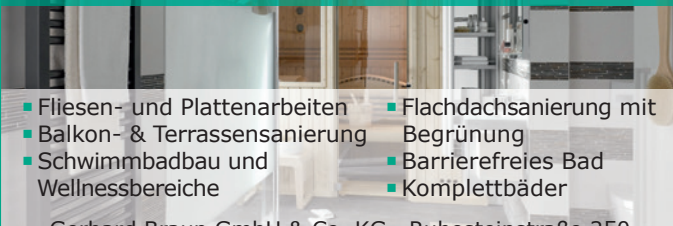
ARCHITEKTURBÜRO
UTZ SCHNELLER

Freier Architekt
Dipl.-Ing. (FH)

Rimbachweg 12
72250 Freudenstadt
Tel. 07442 849 30-53

Fax 07442 849 30-54
Mobil: 0171 795 81 81
us-architekturbuero@t-online.de





- Fliesen- und Plattenarbeiten
- Balkon- & Terrassensanierung
- Schwimmbadbau und Wellnessbereiche
- Flachdachsanieierung mit Begrünung
- Barrierefreies Bad
- Komplettbäder

Gerhard Braun GmbH & Co. KG ■ Ruhesteinstraße 250
72270 Baiersbronn-Mitteltal ■ Tel. 07442 3596
info@braun-fliesen.com ■ www.braun-fliesen.com

MALER TEUFEL

☎ **07441-6189**



Zu frischen Farben verführt.

- Innenraumgestaltung
- Trockenbau
- Fassadensanierung
- Vollwärmeschutz
- Nassputzarbeiten
- Gerüstbau

Lange Str. 23 · 72250 Freudenstadt · Tel. 07441 6189
mail@mehr-aus-farbe.de · www.mehr-aus-farbe.de

Vertrauen ist einfach.



Wenn's um Geld geht

**Kreissparkasse
Freudenstadt**



www.ksk-fds.de



HEIZUNG | SANITÄR | FLASCHNEREI

D-72250 Freudenstadt · Gärtnerstraße 15 · Tel. 07441 2458 · info@baessler-freudenstadt.de

www.baessler-freudenstadt.de



Faisst Fenster

Herzlichen Glückwunsch zum Jubiläum!

Fensterbau | Glaserei | Rollläden | Fensterläden | Haustüren

FAISST Fensterbau GmbH · Ruhesteinstr. 322 · 72270 Baiersbronn - Mitteltal
Tel. 07442 2464 · info@faisst-fensterbau.de · www.faisst-fensterbau.de



Göckler Brandschutz

seit 1969

Ihr Partner für Beratung und Planung

Stephan Göckler info@goeckler-brandschutz.de
Steinachring 8 www.goeckler-brandschutz.de
72285 Pfalzgrafenweiler Fax: 07445 3549
Mobil: 0163 202 1680 Tel.: 07445 2206

*Ihr kompetenter Ansprechpartner
aus der Region
seit 1969*



- »  **VULKAN** Feuerlöscher Verkauf
- » Prüf- & Fülldienst aller Marken
- » RWA-Anlagen-Service
- » Brandschutztüren- & Tore-Service
- » Wandhydranten-Service
- » Rauchmelder & Funksysteme
- » Unterweisungen & Schulungen
- » Löschübungen in Ihrer Firma



**Kreisbaugenossenschaft
Freudenstadt eG**

Alfredstraße 30
72250 Freudenstadt
Tel. 07441 8996-0
Fax 07441 8996-50
info@kreisbau-fds.de



**Kreisbau-Verwaltungsgesellschaft
Freudenstadt mbH**

Alfredstraße 30
72250 Freudenstadt
Tel. 07441 8996-0
Fax 07441 8996-50
info@kreisbau-fds.de

